

# EXPLOTACIÓN CULTIVO DE PISTACHO EN INTENSIVO 6x2,75 m ( REGADÍO )

## FINANCIACIÓN 100%



### INSTALACIÓN

Hectáreas

**1**

Número de HECTÁREAS

**1**

#### GASTOS

	Precio	Cantidad	
<b>SUBSOLADO</b>	60,00 €	1	60 €
<b>PLANTA</b>	3,70 €	606	2.242 €
<b>TUTOR</b>	0,80 €	606	485 €
<b>PROTECTOR</b>	0,43 €	606	261 €
<b>PLANTACIÓN</b>	300,00 €	1	363 €

Marqueo y apertura de surcos

Plantación manual

Colocación tutor y protector

Pase de cultivador

<b>RIEGO</b>		400	1	400 €
Total Hct.	3.811 €			

Compensación prestado

	-3.811 €			
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>			

### 100% FINANCIACIÓN

Importe a financiar **3.811 €**

Tipo de interes 2,50%

Periodo de devolución 8 años

\* No se ha tenido en cuenta la inversión por compra del TERRENO

\* Precios de venta de producto campaña 2017.

\* Kg./Arbol producto en seco a un 7% de humedad.

\* Datos de producción en explotación en condiciones aptas para el cultivo

( clima, suelo, agua, planta de calidad y manejo adecuado ).

\* Marco de plantación 6x2,75m. 606 árboles hct. **582 productivos.**

\* Plantación con pie Atlántica ( formato cepellón de 7 litros ) injertada en campo

\* No se ha tenido en cuenta el cobro de subvenciones.

### AÑO 1

Número de HECTÁREAS

**1**

#### GASTOS

	Precio	Cantidad	
Pase de cultivador	25,00 €	4	100 €
Injerto	1,20 €	606	727 €
Fertilización	50,00 €	1	50 €
Riego	50,00 €	1	50 €
Varios	50,00 €	1	50 €
Devol. Prestamo			571,59 €
Total Hct.	1.549 €		
<b>TOTAL</b>	<b>1.549 €</b>		

#### INGRESOS

<b>Producción</b>		
Kg. Arbol	0,00	
<b>Total Kg. Hct.</b>	<b>0</b>	
Total Explotación	<b>0</b>	
Precio/Kg.	7,00 €	
Ingreso / Hct.	- €	
<b>TOTAL</b>	<b>- €</b>	

#### BALANCE

Ingresos	- €
Gastos	1.549 €
<b>Resultado</b>	<b>-1.548,79 €</b>

### AÑO 2

Número de HECTÁREAS

**1**

#### GASTOS

	Precio	Cantidad	
Pase de cultivador	25,00 €	4	100 €
Fertilización y fitosanit.	75,00 €	1	75 €
Poda de formación	85,00 €	1	85 €
Riego	50,00 €	1	50 €
Varios	50,00 €	1	50 €
Devol. Prestamo			571,59 €
Total Hct.	932 €		
<b>TOTAL</b>	<b>932 €</b>		

#### INGRESOS

<b>Producción</b>		
Kg. Arbol	0,00	
<b>Total Kg. Hct.</b>	<b>0</b>	
Total Explotación	<b>0</b>	
Precio/Kg.	7,00 €	
Ingreso / Hct.	- €	
<b>TOTAL</b>	<b>- €</b>	

#### BALANCE

Ingresos	- €
Gastos	932 €
<b>Resultado</b>	<b>-931,59 €</b>

### AÑO 3

Número de HECTÁREAS

**1**

#### GASTOS

	Precio	Cantidad	
Pase de cultivador	25,00 €	4	100 €
Fertilización y fitosanit.	75,00 €	1	75 €
Poda de formación	120,00 €	1	120 €
Riego	50,00 €	1	50 €
Varios	50,00 €	1	50 €
			571,59 €
Total Hct.	967 €		
<b>TOTAL</b>	<b>967 €</b>		

#### INGRESOS

<b>Producción</b>		
Kg. Arbol	0,00	
<b>Total Kg. Hct.</b>	<b>0</b>	
Total Explotación	<b>0</b>	
Precio/Kg.	7,00 €	
Ingreso / Hct.	- €	
<b>TOTAL</b>	<b>- €</b>	

#### BALANCE

Ingresos	- €
Gastos	967 €
<b>Resultado</b>	<b>-966,59 €</b>



AÑO 10				
<b>Número de HECTÁREAS</b> 1				
<b>GASTOS</b>			<b>INGRESOS</b>	<b>BALANCE</b>
Pase de cultivador	Precio 25,00 €	Cantidad 4 100 €	<b>Producción</b>	Ingresos 30.100 €
Fertilización y fitosanit.	500,00 €	1 500 €	Kg. Arbol 7,39	Gastos 1.520 €
Poda	300,00 €	1 300 €		
Recolección	350,00 €	1 350 €		
Riego	150,00 €	1 150 €	<i>Total Kg. Hct.</i> 4300	<b>Resultado</b> 28.580 €
Varios	120,00 €	1 120 €	Total Explotación 4300	
Total Hct.	1.520 €		Precio/Kg. 7,00 €	
<b>TOTAL</b>	<b>1.520 €</b>		Ingreso / Hct. 30.100 €	
			<b>TOTAL</b> 30.100 €	
AÑO 11				
<b>Número de HECTÁREAS</b> 1				
<b>GASTOS</b>			<b>INGRESOS</b>	<b>BALANCE</b>
Pase de cultivador	Precio 25,00 €	Cantidad 4 100 €	<b>Producción</b>	Ingresos 31.500 €
Fertilización y fitosanit.	500,00 €	1 500 €	Kg. Arbol 7,73	Gastos 1.520 €
Poda	300,00 €	1 300 €		
Recolección	350,00 €	1 350 €		
Riego	150,00 €	1 150 €	<i>Total Kg. Hct.</i> 4500	<b>Resultado</b> 29.980 €
Varios	120,00 €	1 120 €	Total Explotación 4500	
Total Hct.	1.520 €		Precio/Kg. 7,00 €	
<b>TOTAL</b>	<b>1.520 €</b>		Ingreso / Hct. 31.500 €	
			<b>TOTAL</b> 31.500 €	
AÑO 12				
<b>Número de HECTÁREAS</b> 1				
<b>GASTOS</b>			<b>INGRESOS</b>	<b>BALANCE</b>
Pase de cultivador	Precio 25,00 €	Cantidad 4 100 €	<b>Producción</b>	Ingresos 31.500 €
Fertilización y fitosanit.	500,00 €	1 500 €	Kg. Arbol 7,73	Gastos 1.520 €
Poda	300,00 €	1 300 €		
Recolección	350,00 €	1 350 €		
Riego	150,00 €	1 150 €	<i>Total Kg. Hct.</i> 4500	<b>Resultado</b> 29.980 €
Varios	120,00 €	1 120 €	Total Explotación 4500	
Total Hct.	1.520 €		Precio/Kg. 7,00 €	
<b>TOTAL</b>	<b>1.520 €</b>		Ingreso / Hct. 31.500 €	
			<b>TOTAL</b> 31.500 €	
AÑO 13				
<b>Número de HECTÁREAS</b> 1				
<b>GASTOS</b>			<b>INGRESOS</b>	<b>BALANCE</b>
Pase de cultivador	Precio 25,00 €	Cantidad 4 100 €	<b>Producción</b>	Ingresos 31.500 €
Fertilización y fitosanit.	500,00 €	1 500 €	Kg. Arbol 7,73	Gastos 1.520 €
Poda	300,00 €	1 300 €		
Recolección	350,00 €	1 350 €		
Riego	150,00 €	1 150 €	<i>Total Kg. Hct.</i> 4500	<b>Resultado</b> 29.980 €
Varios	120,00 €	1 120 €	Total Explotación 4500	
Total Hct.	1.520 €		Precio/Kg. 7,00 €	
<b>TOTAL</b>	<b>1.520 €</b>		Ingreso / Hct. 31.500 €	
			<b>TOTAL</b> 31.500 €	
AÑO 14				
<b>Número de HECTÁREAS</b> 1				
<b>GASTOS</b>			<b>INGRESOS</b>	<b>BALANCE</b>
Pase de cultivador	Precio 25,00 €	Cantidad 4 100 €	<b>Producción</b>	Ingresos 31.500 €
Fertilización y fitosanit.	500,00 €	1 500 €	Kg. Arbol 7,73	Gastos 1.520 €
Poda	300,00 €	1 300 €		
Recolección	350,00 €	1 350 €		
Riego	150,00 €	1 150 €	<i>Total Kg. Hct.</i> 4500	<b>Resultado</b> 29.980 €
Varios	120,00 €	1 120 €	Total Explotación 4500	
Total Hct.	1.520 €		Precio/Kg. 7,00 €	
<b>TOTAL</b>	<b>1.520 €</b>		Ingreso / Hct. 31.500 €	
			<b>TOTAL</b> 31.500 €	